

I z j a v a

o premoženjskem stanju
podjetnika Franca Čučka
iz Ptujja v predvojni Jugoslaviji

I. Obdobje pred I. svetovno vojno :

Tedaj sem posedoval:/okli leta 1911 in 1912/

- 1/ Leta 1908 sem sezidal hišo -30 m dolgo, pritlično, kjer je sedaj okrajna mlekarna v Ptujju. Služila je za prvo stanovanje in za gospodarske namene/skladišče lesa, sodarstvo/
- 2/ Leta 1912 sem sezidal veliko tri nadstropno hišo z velikimi kletmi pod celo hišo in še 10 m široko klet pred hišo. Tu sem zbral 3 - 4000 hl vina za mojo trgovino z vinom na veliko. Med glavno hišo ob cesti sem povezal trinadstropno hišo z z dvonadstropno, ki je imela manjša stanovanja za moje uslužbence, oziroma uračnike, ki jih je bilo 5 do 6. Na južni strani ob glavni hiši sem postavil veliko leseno skladišče za razne vrste stavbenega in žaganega lesa, ki so ga vozili splavarja s Pohorja, od Dravograda do Fale po vodi in sem ga plačeval z vinom iz haloških vinogradov. Dosegel sem takrat letnega prometa 6 - 8 hl na leto.
- 3/ L. 1910 sem dokupil hišo na Bregu, poleg mostu ob Studenčnici/8 strank/

II. Med prvo svetovno vojno

se je vinski promet razširil na 10 do 12.000 hl na leto. Ker ni bilo vedno mogoče dobiti dovolj haloškega vina, sem kupoval tudi mnogo vina v hrvaškem Zagorju in tudi na Zah. Ogerskem, okoli Blatnega jezera, Velike Kaniže v Zala-komitatu. ~~Takrat sem kupil~~

Na Bregu sem imel podružnico za prodajo cementa, apna in desk. kar sem otvoril že po nakupu.

Med vojno sem kupil Akermanovo vilo na Vičavi, pozneje jo je kupil ob stečaju dr. Horvat. Med vojno sem 1917. kupil na Dunaju veliko trinadstropno hišo v Genseheifel in dobil tam gost. koncesijo, ki je bila tu že prej/depo za naša vina/

III. Po vojni:

Takoj po vojni sem kupil hišo v Prešernovi ulici v Ptujju številka 27. Pri tem sem mislil, da bi občina razširila v to stavbo dijaški dom. Župan Lozinšek je ni hotel prevzeti v te namene. Ob stečaju jo je kupila protestantska cerkvena občina v Ptujju.

V začetku 1919 sem kupil hotel Hugelmann v Dolah na otoku ob južni strani Vrbskega jezera, nasproti letoviškega kraja Poreča. /s motorno ladjo/. Leta 1918 sem kupil dvonadstropno hišo v Mariboru na vogalu Vetrinjske ulice in glavnega trga, ki je bila v drugi svetovni vojni ob bombnih napadih porušena. Kupil sem tudi razna zemljišča okoli Ptujja: zemljišča 12 oralov za kolodvorom, kjer je bila žaga, zemljišče s hišo pri sejmišču v Ptujju zaradi ugodnega prostora. Tam sem imel prvo klet, ko sem prišel v Ptuj 2 l. Ob stečaju so to zemljiše razdelili na tri dele. L. 1919 sem kupil Kidričevo. V ljubljani sem v Udmatu imel dve hiši z dvema stanovanji. Te sem priženil.

V Mariboru sem imel pred glavnim kolodvorom stavbni prostor, poleg gostilne "Pri pošti". Kupil sem ga leta 1919 od nekoga Nemca. Skupno moje premoženje je bilo v nepremičninah, 14 hiš in 600 oralov posestva, je predstavljalo leta 1925 vrednost za ca 25 - 26 mil. kron in ob 12 do 15.000.000 dinarjev, če bi bili vsi ti objekti uporabili gospodarsko bi bili vredni še mnogo več/

V Ptujju, dne 24.4.1961.

.....